

徳島県

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 7 営繕 西部総合県民局美馬庁舎 美・脇猪尻 本館等外壁改修工事
工事場所 美馬市脇町大字猪尻

- 工事概要
本館棟 R C 造 地上 4 階建て P H 階 1 階 延べ床面積 3186㎡
会議棟 R C 造 地上 2 階建て 延べ床面積 1000㎡
の外壁改修工事
- 工事期間
・契約締結日の翌日から315日間
・本工事は、猛暑による作業不能日数を4日間見込んでいる。
- その他
1. 刊行物は次の単価を使用している。
・建築施工単価 2025年 4月
・建築コスト情報 2025年 4月
・建設物価 2025年 6月
・積算資料 2025年 6月
2. 次の項目を積上共通費として計上している
・交通誘導警備員 B : 20人 ¥375,000
・建設機械 (ラフタークレーン25 t) : 15日 ¥855,000
・建設機械 (ラフタークレーン50 t) : 3日 ¥300,000
・カラーコーンH700 : 8個 ¥9,120
・コーンバーL2000 : 8本 ¥26,640
・石綿粉塵濃度測定 (2点+4点+2点 (作業前・作業中・作業後)) ¥360,000
- 共通費は、公共建築工事共通費積算基準 (令和6年版) により算定している。
仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」
との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器
具費 (フルハーネス型) については、現場管理費に含まれている。
- 本工事は、担い手確保工事 (受注者希望型) である。現場作業完了後、週休2日
の達成状況に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。
なお、達成できない場合又は受注者が週休2日の取組を希望しない場合については、
変更しない。
- 設計書 (金抜き) に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問
書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書 (金抜き) に記載してある内
容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書 (金抜き) に関する質疑は
受け付けない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	40,738,756	
計			40,738,756	
共通費				
共通仮設費	1	式	4,320,318	
現場管理費	1	式	10,312,756	
一般管理費等	1	式	7,735,170	
計			22,368,244	
工事価格	1	式	63,107,000	
消費税等相当額	1	式	6,310,700	消費税率 10 %
工事費	1	式	69,417,700	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	

[illegible]

建築工事 中科目別内訳

6

本館棟					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	17,273,524	
計				17,273,524	
外壁改修	撤去	1	式	1,331,522	
外壁改修	改修	1	式	5,806,690	
計				7,138,212	
塗装改修	改修	1	式	849,762	
計				849,762	
発生材処理	運搬	1	式	2,196	
発生材処理	処分	1	式	6,060	
計				8,256	

建築工事 中科目別内訳

7

会議棟					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	6,038,635	
計				6,038,635	
防水改修	改修	1	式	128,132	
計				128,132	
外壁改修	撤去	1	式	1,337,933	
外壁改修	改修	1	式	2,791,868	
計				4,129,801	
塗装改修	改修	1	式	1,417,298	
計				1,417,298	
環境配慮改修	撤去	1	式	3,659,400	
計				3,659,400	
発生材処理	運搬	1	式	17,676	
発生材処理	処分	1	式	78,060	
計				95,736	

建築工事 細目別内訳

8

[illegible]

建築工事 細目別内訳

9

[illegible]

[illegible][illegible]

会議棟		外壁改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm	60.4	m	1,180	71,272	
シーリング撤去	部位、形状	1	式		219,961	別紙 00-0012
煙突撤去	鋼製 φ654 L=13.99m	1	式		1,046,700	別紙 00-0013
計					1,337,933	

会議棟		外壁改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
施工数量調査	目視、打診等の別	1	式		271,840	別紙 00-0014
シーリング	種類、形状	1	式		203,098	別紙 00-0015
水洗い工法	高圧ポンプによる水洗い 外壁面、清掃	624	m ²	200	124,800	
吹付け面下地調整 (個別)	フィーラー、コテ	112	m ²	1,170	131,040	
複層塗材 E	コンクリート面 ゆず肌状 ローラー塗り アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	112	m ²	1,610	180,320	
煙突塞ぎPL-6.0	φ854*6.0加工 L=100*75*7 4カ所 1-M10カ所	1	カ所	172,000	172,000	
⑥-2浮き部アンカービ ンニング部分エポキシ樹 脂注入工法(個別)	モルタル塗り仕上げ 面積0.25m ² 未満 一般部分	2	カ所	3,320	6,640	
①-1ひび割れ部 樹脂注入工法 (個別)	モルタル塗り仕上げ 挙動無 硬質形エポキシ樹脂 工法:自動式	36.6	m	8,550	312,930	
⑥-2浮き部アンカービ ンニング部分エポキシ樹 脂注入工法(個別)	タイル張り仕上げ 面積0.25m ² 未満 一般部分	31	カ所	3,320	102,920	
①-1ひび割れ部 樹脂注入工法 (個別)	タイル張り仕上げ 挙動無 硬質形エポキシ樹脂 工法:自動式	106	m	8,550	906,300	
外装壁エポキシタイル張 り	ユニットタイル マスク張り I 類 施ゆう 50丁 平 95×45 下地モルタル共	17.8	m ²	17,100	304,380	
外装壁タイル張り	密着張り I 類 施ゆう 二丁掛 平 227×60 下地モルタル共	3.6	m ²	21,000	75,600	
計					2,791,868	

建築工事 細目別内訳

18

[illegible]

建築工事 細目別内訳

19

[illegible]

[illegible][illegible]

本館棟		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間、賃料、修理費、運搬含む 22m未満 - -	1	式		10,576,790	別紙 00-0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 基本料 修理費含む 22m未満 - -	2,477	m ²	490	1,213,730	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 22m未満 - -	2,477	m ²	1,660	4,111,820	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 22m未満 - -	2,477	m ²	1,800	4,458,600	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	2,477	m ²	320	792,640	
計					10,576,790	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間、賃料、修理費、運搬含む	1	式		266,396	別紙 00-0002
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	218	m	160	34,880	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	218	m	270	58,860	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む -	218	m	720	156,960	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	218	m	72	15,696	
計					266,396	

[illegible]

[illegible][illegible]

本館棟		外壁改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
施工数量調査	目視、打診等の別	1	式		720,360	別紙 00-0007
施工数量調査 (外壁改修)	タイル・モルタル塗替改修	1,447	m ²	380	549,860	
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	550	m ²	310	170,500	
計					720,360	
シーリング	種類、形状	1	式		1,200,445	別紙 00-0008
シーリング*	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 15×10	820	m	610	500,200	
シーリング*	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 15×10	790	m	610	481,900	
シーリング*	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 20×10	29.8	m	750	22,350	
シーリング*	一般部 ポリウレタン系 (PU-2) 15×10	356	m	500	178,000	
シーリング*	一般部 ポリサルファイト [®] 系 (PS-2) 15×10	29.5	m	610	17,995	
計					1,200,445	

会議棟		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間、賃料、修理費、運搬含む 12m未満	1	式		3,649,000	別紙 00-0009
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 基本料 修理費含む 12m未満 -	890	m ²	490	436,100	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 12m未満 -	890	m ²	1,490	1,326,100	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 -	890	m ²	1,800	1,602,000	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	890	m ²	320	284,800	
計					3,649,000	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間、賃料、修理費、運搬含む	1	式		114,501	別紙 00-0010
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	93.7	m	160	14,992	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	93.7	m	270	25,299	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む -	93.7	m	720	67,464	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	93.7	m	72	6,746	
計					114,501	

会議棟		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生シート		1	式		752,050	別紙 00-0011
メッシュシート張り	防災性能 JIS A 8952 I 類 基本料 修理費含む -	890	m ²	47	41,830	
メッシュシート張り	防災性能 JIS A 8952 I 類 掛払い手間 -	890	m ²	610	542,900	
メッシュシート張り	防災性能 JIS A 8952 I 類 供用1日賃料 修理費含む -	890	m ²	180	160,200	
仮設材運搬 (シート・ネット類)		890	m ²	8	7,120	
計					752,050	

会議棟		外壁改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
シーリング撤去	部位, 形状	1	式		219,961	別紙 00-0012
シーリング撤去	建具廻り 集積共	322	m	670	215,740	
シーリング撤去	耐震スリット 集積共	6.3	m	670	4,221	
計					219,961	
煙突撤去	鋼製 φ654 L=13.99m	1	式		1,046,700	別紙 00-0013
吊穴 φ50		6	か所	10,000	60,000	
ワイヤー切断	鋼製 φ654	3	カット	150,000	450,000	
吊荷玉掛、吊降し		3	本	20,700	62,100	
煙突積み込み	鋼製 φ654 L=4.66m	3	本	20,700	62,100	
煙突運搬	鋼製 φ654 L=4.66m	3	本	30,000	90,000	
混合廃棄物処分費	鋼製 φ654 L=4.66m	3	本	58,500	175,500	
法定福利費		1	式		147,000	
計					1,046,700	

